



Comune di Castelforte

Provincia di Mantova

Castelforte, 31/10/2025

VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

Premesso che:

- con la delibera di Giunta Comunale n. 69 del 02/12/2021, ad oggetto “Variante urbanistica generale per l’adeguamento del piano di governo (PGT) al piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP) integrato ai sensi della L.R. 31/2014 sul consumo di suolo - avvio del procedimento“ esecutiva ai sensi di legge e resa pubblica nelle forme di legge è stato dato avvio al procedimento della variante al Piano.
- nella medesima delibera e relativo avviso pubblico si dava atto che il procedimento di VAS con l’individuazione degli attori coinvolti nel procedimento stesso sarebbe stato avviato con successivi atti;

Richiamate:

- la delibera di Giunta Comunale n. 18 del 22/04/2024, ad oggetto “*Variante urbanistica generale per l’adeguamento del piano di governo (PGT) al piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP) integrato ai sensi della L.R. 31/2014 sul consumo di suolo*” - Obiettivi e strategie e avvio del procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS), individuazione delle autorità e soggetti coinvolti” esecutiva ai sensi di legge;
- la delibera di Giunta Comunale n. 18 del 22/04/2024 ad OGGETTO: “Variante urbanistica generale per l’adeguamento del piano di governo (PGT) al piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP) integrato ai sensi della L.R. 31/2014 sul consumo di suolo” – Rettifica delibera di G.C. 18 del 22/04/2024 nomina Autorita' competente”, esecutiva ai sensi di legge;

Visto l’avviso prot. 2916 del 09/05/2024 di comunicazione del procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS) riferita alla variante urbanistica generale per l’adeguamento del piano di governo del territorio (PGT) al piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP) integrato ai sensi della L.R. 31/2014 sul consumo di suolo -

Preso atto che ai sensi dell’art. 4 c. 1 della Legge Regionale n. 12/2005 al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile ed assicurare un elevato livello di protezione dell’ambiente, la Regione e gli enti locali, nell’ambito dei procedimenti di elaborazione ed approvazione dei piani e programmi di cui alla “Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001” concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente e successivi atti attuativi, provvedono alla valutazione ambientale degli effetti derivanti dall’attuazione dei predetti piani e programmi;

Visto l’art. 13, c. 1 del d.lgs. n. 152 del 2006

Vista la delibera della Giunta Regionale 10 novembre 2010, n. 761 «Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n.



Comune di Castelforte

Provincia di Mantova

351/2007) recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n. 128, con modifica ed integrazione delle delibere della Giunta Regionale 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/1097” e s.m.i.;

Visto il “Documento di Scoping” predisposto dai tecnici incaricati e dall’ufficio tecnico comunale pervenuto in data 10/09/20258 prot. 12228, in accordo con l’autorità competente e procedente e depositato in libera visione agli atti del Comune e liberamente consultabile;

AVVISA

Che nell’ufficio tecnico comunale, sul sito istituzionale del Comune e sul sito Web SIVAS di Regione Lombardia è depositato in libera visione al pubblico, per trenta giorni consecutivi, il Documento di scoping inerente il progetto di Variante Generale al Piano di Governo del Territorio del Comune di Castelforte.

La prima conferenza di Valutazione nell’ambito del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica per la Variante Generale al PGT di Castelforte si svolgerà in data 04/12/2025 ore 9.30 presso il Municipio di Castelforte sito in via Roma 33.

Presso lo stesso ufficio negli orari d’ufficio e previo appuntamento (0376259241) si possono prendere informazioni o visionare il documento di scoping.

Il Responsabile Settore Tecnico
Geom. Fabio Maestrelli
File firmato digitalmente